



Ponúkame na predaj posledné dva voľné 2-izbové byty s predzáhradkou v obľúbenom projekte Rajka park II

Dispozícia:

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| predsieň          | 4,14m <sup>2</sup>  |
| obývačka          | 16,52m <sup>2</sup> |
| kuchyňa - jedáleň | 8,15m <sup>2</sup>  |
| spálňa            | 14,27m <sup>2</sup> |
| kúpeľňa           | 4,57m <sup>2</sup>  |
| celkovo           | 47,65m <sup>2</sup> |
| terasa            | 6,62m <sup>2</sup>  |
| záhrada           | 63,90m <sup>2</sup> |

Po vstupe do bytu vchádzame priamo do otvorenej obývačky spojennej s kuchyňou. Z tejto miestnosti sa terasovými dverami dostaneme na terasu a do predzáhradky.

Vpravo sa nachádza menšia chodba, z ktorej je prístup do izby aj do kúpeľne spojennej s WC. V chodbe je praktický priestor na vstavanú skriňu.

K bytu je možné dokúpiť parkovacie miesto (2.500 €) a hliníkové vonkajšie žalúzie (600 €).

Cena bytu na v pripravenosti kľúč: 77.900 € + 2.000 € záhrada

Predpokladaný termín odovdzania stavby jeseň 2022

Kontakt na makléra:

Kristína Čanády  
+421 948 429 391

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie RK, ktorá zahŕňa predajný a popredajný servis, tlmočenie, prepis energií, vybavenie pobytovej karty, prihlásenie na daň z nehnuteľnosti, a ďalšie služby spojené s predajom, kúpou, alebo prenájmom nehnuteľnosti. Navyše v cene našich služieb ponúkame aj služby spojené a vybavovaním hypotekárneho alebo iného úveru na bývanie na Slovensku aj v Maďarsku a tiež služby spojené s poistením nehnuteľnosti.

Cena : 77 900 €  
Náklady na réžiu : Informácie v kancelárii!  
Poplatky(daň,advokát) : Informácie v kancelárii!  
Rozloha : 47 m<sup>2</sup>

## **Adresa :**

RAJKA  
Kraj : Mosonmagyaróvár

[http://hunniashome.hu/index.php?view=properties&id=1027%3Aposledne-2-vone-2-izbove-byty-s-predzahradkou-v-tehlovej-novostavbe-v-rajke&option=com\\_jea](http://hunniashome.hu/index.php?view=properties&id=1027%3Aposledne-2-vone-2-izbove-byty-s-predzahradkou-v-tehlovej-novostavbe-v-rajke&option=com_jea)