



Ponúkame Vám na predaj nadštandardne zrekonštruovaný 3-izbový rodinný dom 100 m² s bazénom na pozemku o rozlohe 861 m² v obľúbenej časti Rajky.

Inžinierske siete: voda, elektrina, kanalizácia

Kúrenie: elektrický kotol, podlahové kúrenie

Dispozícia: predsieň, chodba, kuchyňa spojená s obývačkou, 2 izby, komora/technická miestnosť, kúpeľňa, samostatné WC, pivnica

Po vstupe do domu vchádzame do malej predsieni so schodiskom, ktorá ústí do priestrannej chodby, z ktorej sa dostaneme do všetkých miestností v dome. Po ľavej strane sa nachádzajú dve veľké slnečné izby, priamo oproti vchodu sa nachádza samostatné WC a po pravej strane sa nachádza kúpeľňa a obývačka spojená s kuchyňou.

Z kuchynskej časti sa vchádza do komory/technickej miestnosti, z ktorej sa nachádza východ na dvor.

Dom je podpivničený a vybavený alarmom.

Dom je kompletne zrekonštruovaný. Bola zrekonštruovaná strecha, vymenené plastnové okná,

boli vymenené rozvody vody a elektriny. Dom dostal 10 cm zateplenie. Na obklady a dlažby bol použitý kvalitný prírodný kameň.

Parkovanie je zabezpečené priamo vo dvore na príjazdovej ceste, ktorá vedie k základovej platni, kde je možné dostávať garáž.

Dom sa nachádza na rovinatom pozemku o rozlohe 861 m². Na pozemku sa nachádza kvalitný bazén.

Cena: 249.000 €

Kontakt na makléra:

Kristína Čanády
+421 948 429 391

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie RK, ktorá zahŕňa tlmočenie pri kúpnej zmluve, prepis energií, vybavenie pobytovej karty, prihlásenie na daň z nehnuteľnosti. Navyše v cene našich služieb ponúkame aj služby spojené a vybavovaním hypotekárneho alebo iného úveru na bývanie na Slovensku aj v Maďarsku a tiež služby spojené s poistením nehnuteľnosti.

Cena : 249 000 €

Náklady na réžiu : Informácie v kancelárii!

Poplatky(daň,advokát) : Informácie v kancelárii!

Rozloha : 100 m²

Pozemok : 861 m²

Adresa :

RAJKA

Kraj : Mosonmagyaróvár

http://hunnihome.hu/index.php?Itemid=2&id=1263&option=com_jea&view=properties