



Ponúkame na predaj 4-izbový radový, rodinný dom v tichej ulici v Mosonmagyaróvári

Inžinierske siete: voda, elektrina, plyn, kanalizácia

Kúrenie: plynový kotol , radiátory.

Úžitková plocha: 100 m²

Pozemok: 240 m²

Dispozícia: vstupná chodba, obývačka/jedáleň/kuchyňa, šatník, 3 izby, 2 kúpeľne s vaňou + sprchovací kút, WC, krytá terasa 16 m², 2 balkóny / 3+3 m²/

Tehlový dom bol postavený v roku 2003, je energeticky úsporný. Súčasní majitelia ho priebežne zrekonštruovali. Zabudovali novú kuchyňskú linku a vstavanú predsieňovú skriňu, V kúpeľni na prízemí sú nové obklady a sanity, v obývačke vymenené parkety. Okná sú vybavené roletami a sieťkami proti hmyzu.

Dvor je upravený s vydláždenou terasou, záhradu polievajú s automatickou závlahou. Na pozemku sa nachádza záhradný dom s prístupom aj zo zadnej strany pozemku. Vedľa domu je vlastné kryté parkovacie miesto pre 2 autá.

Cena: 79 900 000 HUF

Orientačná cena v EUR podľa kurzu 385 Ft/Eur: 207.500 €

Kontakt na makléra:

Mgr. Denisa Kukulíková

Tel: +36 303747578 / +421 907090249

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie RK, ktorá zahŕňa tlmočenie pri kúpnej zmluve, prepis energií, vybavenie pobytovej karty, prihlásenie na daň z nehnuteľnosti. Navyše v cene našich služieb ponúkame aj služby spojené a vybavovaním hypotekárneho alebo iného úveru na bývanie na Slovensku aj v Maďarsku a tiež služby spojené s poistením nehnuteľnosti.

Cena : 207 500 €

Náklady na réžiu : Informácie v kancelárii!

Poplatky(daň,advokát) : Informácie v kancelárii!

Rozloha : 100 m²

Pozemok : 240 m²

Adresa :

MOSONMAGYARÓVÁR

http://hunnihome.hu/index.php?view=properties&id=1257%3A22222222_2&option=com_jea&Itemid=2