



V obci Rajka ponúkame na predaj 2-izbový priestranný byt na prvom poschodí dvojpodlažnej novostavby na Nyárfa ulici. Byt bol pôvodne projektovaný ako 3-izbový, na žiadosť majiteľa bol prerobený na 2-izbový. Zo širokej chodby sa cez posuvné dvere dostaneme do kuchyne, ktorá je spojená s jedálňou a obývačkou, odkiaľ je prístup na balkón. Vstavaná kuchynská linka je vybavená myčkou, elektrickým šporákom a rúrou. V priestrannej spálni, do ktorej sa dostaneme cez dvere, nachádzajúce sa oproti vchodovým dverám, je nábytok z masívneho dreva, posteľ s úložným priestorom, odkladací priestor. Kúpeľňa je vybavená sprchovacím kútom, záchodom zn.Geberit, umyvadlom, práčkou. Byt sa predáva so zariadením, ktoré sa v byte nachádza.

V každej miestnosti sú na oknách vnútorné rolety aj vonkajšie žalúzie. Chodba od kuchyne-obývačky je oddelená posuvnými dverami. Kúrenie plynom cez centrálny plynový kotol, ktorý obhospodaruje 8 bytov, nachádzajúcich sa v budove. Všetky inžinierske siete sú zapojené.

Cena bytu sa rozumie spolu s pivničnou kôbkou o rozlohe 1m2 nachádzajúcou sa na poschodí. Pivnica je evidovaná pod samostatným parcelným číslom.

Byt sa nachádza na 1. poschodí novostavby bytového domu, pričom v uzavretom areáli je 5 kusov jednopodlažných budov, v každej budove je 8 bytov. Areál je uzavretý, prístupný cez bránu na diaľkové ovládanie aj bráničku pre peších. Bytový dom je vysporiadaný, bytové spoločenstvo je založené.

Cena : 130 000 €

Náklady na réžiu : Informácie v kancelárii!

Poplatky(daň,advokát) : Informácie v kancelárii!

Rozloha : 58 m²

Počet izieb : 2

Emeletek száma : 1

Počet kúpeľní : 1

Počet wc : 1

Adresa :

RAJKA

Kraj : Mosonmagyaróvár

http://hunniahome.hu/index.php?view=properties&id=1254%3Apriehadny-byt-v-rajke-v-novosta-vbe&option=com_jea&Itemid=2