



Ponúkame Vám na predaj útulný 4-izbový nízkoenergetický (s oceľovou konštrukciou) rodinný dom s krásnym pozemkom o rozlohe 600 m² v novovybudovanej štvrti Rajky.

Výstavba: 2013

Dispozícia: vstupná chodba, 3 izby, obývačka/americká kuchyňa, špajza, terasa, kúpeľňa so sprchovacím kútom, samostatné WC.

Kúrenie: plynový kotol, podlahové kúrenie, piecka v obývačke

Po vstupe do domu vchádzame do priestrannej predsiene so vstavanou šatníkovou skriňou. Po ľavej strane nájdeme hosťovské samostatné WC. Priamo z predsiene vchádzame do chodby, ktorá oddeľuje dennú a nočnú časť domu. Po pravej strane nájdeme priestrannú obývaciu izbu spojenú z kuchyňou. Kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou vyrobenou na mieru so vstavanými spotrebičmi. Ku kuchyni patrí aj praktická špajza. V obývačke nájdeme aj malú piecku. Z obývacej časti sa nachádza aj východ terasu s výhľadom do záhrady.

Z chodby po ľavej strane sa nachádzajú ostatné miestnosti. Nájdeme tu 3 izby a kúpeľňu vybavenú sprchovým kútom a ďalším WC.

Na celom dome sú vonkajšie hliníkové žalúzie.

Dom na nachádza na nádherne upravenom pozemku o rozlohe 600 m². Pozemok je kompletne oplotený, zatrávnený, okolo celého pozemku sa nachádza krásna výsadba okrasných drevín. V rohu pozemku je umiestnený záhradný domček.

Parkovanie je možné na pozemku, na ktorý sa dostaneme elektrickou bránou a rovnako je vytvorené parkovacie miesto aj pred pozemkom.

Cena: 228.000 €

Kontakt na makléra: Mgr. Sike Kukolik Denisa +421 907 090 249

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie RK, ktorá zahŕňa tlmočenie pri kúpnej zmluve, prepis energií, vybavenie pobytovej karty, prihlásenie na daň z nehnuteľnosti. Navyše v cene našich služieb ponúkame aj služby spojené a vybavovaním hypotekárneho alebo iného úveru na bývanie na Slovensku aj v Maďarsku a tiež služby spojené s poistením nehnuteľnosti.

Cena : 228 000 €

Náklady na réžiu : Informácie v kancelárii!

Poplatky(daň,advokát) : Informácie v kancelárii!

Rozloha : 98 m²

Pozemok : 600 m²

Adresa :

RAJKA

Kraj : Mosonmagyaróvár

http://hunnihome.hu/index.php?view=properties&id=1230%3Autulny-4-izbovy-rodinny-dom-s-k-rasne-upravenym-pozemkom&option=com_jea&Itemid=2