



Ponúkame na predaj 5-izbový rodinný dom v tichej ulici v Mosonmagyaróvári

Inžinierske siete: voda, elektrina, plyn, kanalizácia

Kúrenie: plynový kotol + kotol na TP, radiátory

Úžitková plocha: 170 m²

Pozemok: 1440 m²

Dispozícia: vstupná chodba, priestranná obývačka/jedáleň/kuchyňa, chodba, špajza, 4 izby, 2 kúpeľne s vaňou + sprchovací kút, WC, dvojgaráž, pivnica, terasa, 2 balkóny, pivnica

Extra: klimatizácia

Dom bol postavený v roku 1985, súčasní majitelia ho priebežne zrekonštruovali.. Zateplený dom dostal nové škridle Bramac a podkrovné okná Velux. Zmodernizovalo sa aj kúrenie, vymenili vodovod pri rekonštrukci kúpeľní aj kuchyne. Izby sú prestranné a svetlé s laminátovými parketami. Dvere a okná sú plastové, vybavené žalúziami a sieťkami proti hmyzu. Interier domu je v peknom, zachovalom stave. Dvor je upravený s vydláždenou terasou.

Záhradu s parkovou úpravou polievajú vlastnou studňou.

Cena: 95 000 000 HUF

Orientačná cena v EUR podľa kurzu 380 Ft/Eur: 246.750 €

Kontakt na makléra:

Mgr. Denisa Kukolíková

Tel: 0907090249

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie RK, ktorá zahŕňa tlmočenie pri kúpnej zmluve, prepis energií, vybavenie pobytovej karty, prihlásenie na daň z nehnuteľnosti. Navyše v cene našich služieb ponúkame aj služby spojené a vybavovaním hypotekárneho alebo iného úveru na bývanie na Slovensku aj v Maďarsku a tiež služby spojené s poistením nehnuteľnosti.

Cena : 246 750 €

Náklady na réžiu : Informácie v kancelárii!

Poplatky(daň,advokát) : Informácie v kancelárii!

Rozloha : 170 m²

Pozemok : 1440 m²

Počet izieb : 5

Emeletek száma : 1

Počet kúpeľní : 2

Adresa :

MOSONMAGYARÓVÁR

Kraj : Mosonmagyaróvár

http://hunniahome.hu/index.php?view=properties&id=1226%3A22222_2&option=com_jea&Itemid=2