



Znížená cena!!!

Ponúkame na predaj novostavbu 3-izbového rodinného domu 67.5 m2 na pozemku o rozlohe 150 m2 v uzavretom komplexe rodinných domov v obľúbenej Rajke.

Inžinierske siete: voda, elektrina, kanalizácia

Kúrenie: elektrický kotol, podlahové kúrenie

Konštrukcia: tehlový rodinný dom

Dispozícia:

Prízemie: Predsieň, obývačka spojená s kuchyňou, samostatné WC,

Poschodie: 2 samostatné izby, kúpeľňa

Po vstupe do domu vchádzame do predsieni, z ktorej sa priamo vchádza do kuchynskej časti domu. Z chodby po ľavej strane sa nachádza vchod do otvorenej obývacej izby. Z obývacej izby

vstupujete na terasu so záhradou. Kuchynská linka je moderná a ladená do príjemných tónov so zaujímavým architektonickým doplnkom - oknom, ktoré tak presvetľuje pracovnú časť kuchynskej linky. Súčasťou kuchyne je aj barový stôl s vysokými stoličkami pre prípravu jedla a príležitostné stolovanie. Na prízemí sa nachádza aj samostatné WC. Poschodie: Zo schodiska sa nachádzajú po ľavej a pravej strane dve spálne a kúpeľňa vybavená vaňou. Všetky okná sú vybavené sieťkami proti hmyzu. Dom stojí na pozemku o rozlohe 150 m², ktorý je krásne upravený. Na pozemku sa nachádza aj časť vyhradená na parkovanie a praktický záhradný domček.

Parkovanie pre viac áut je možné aj na príjazdovej ceste komplexu pred záhradou.

Dom sa nachádza v uzatvorenom komplexe 5 obytných domov do ktorého sa vstupuje bránou na diaľkové ovládanie.

Stará cena: 172.000 €

Nová cena: 155.000 €

Kontakt na makléra:

Mgr. Denisa Kukulíková

+421 907 090 249

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie RK, ktorá zahŕňa tlmočenie na kúpnej zmluve, prepis energií, vybavenie pobytovej karty, prihlásenie na daň z nehnuteľnosti. Navyše v cene našich služieb ponúkame aj služby spojené a vybavovaním hypotekárneho alebo iného úveru na bývanie na Slovensku aj v Maďarsku a tiež služby spojené s poistením nehnuteľnosti.

Cena : 155 000 €

Náklady na réžiu : Informácie v kanelárii!

Poplatky(daň,advokát) : Informácie v kanelárii!

Rozloha : 150 m²

Pozemok : 67 m²

Adresa :

Rajka,

9224 RAJKA

Kraj : Mosonmagyaróvár

http://hunniahome.hu/index.php?view=properties&id=1196%3Anovostavba-3-izboveho-rodinneho-domu-uzavretom-komplexe-rodinnych-domov-v-obubenej-rajke&option=com_jea&Itemid=2