



Ponúkame na predaj zrekonštruovaný 4-izbový rodinný dom 100 m² na pozemku o výmere 430 m² v obľúbenej starej časti Rajky.

Rekonštrukcia: 2022

Inžinierske siete: obecný vodovod, elektrina, kanalizácia, plyn

Kúrenie: plynový kotol, kotol na tuhé palivo, radiátory

Dispozícia: Predsieň, 3 spálne, obývačka spojená s kuchyňou, kúpeľňa spojená s WC, práčovňa/technická miestnosť s WC, technická miestnosť/kotolňa.

Po vstupe do domu vchádzame do predsieni, z ktorej vchádzame priamo priestrannej kuchyne spojenej s obývačkou. Z obývacej izby vstupujeme do ďalších miestností v dome a to sú 2 veľké spálne, kúpeľňa spojená s WC, práčovňa a chodba, z ktorej vchádzame do tretej spálne a do technickej miestnosti/kotolne. Cez túto malú chodbičku sa terasovými dverami dostaneme aj na dvor.

Dom sa nachádza na rovinatom pozemku o výmere 430 m² bez vedľajších stavieb.

Dom je po kompletnej rekonštrukcii, bola vymenená strecha, dom je zateplený a dostane novú fasádu. V dome boli vymenené rozvody elektriny a do domu bol zavedený plyn a umiestnený plynový kotol, ktorý slúži na vykurovanie domu aj na ohrev vody. V dome sú na stenách nové

omietky, zrekonštruované je aj WC a kúpeľňa, boli vymenené podlahy, obklady a dlažby a boli vymenené aj interiérové dvere a zárubne.

Cena: 225.000 €

Kontakt na makléra:

Kristína Čanády

+421 948 429 391

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie RK, ktorá zahŕňa tlmočenie na kúpnej zmluve, prepis energií, vybavenie pobytovej karty, prihlásenie na daň z nehnuteľnosti. Navyše v cene našich služieb ponúkame aj služby spojené a vybavovaním hypotekárneho alebo iného úveru na bývanie na Slovensku aj v Maďarsku a tiež služby spojené s poistením nehnuteľnosti.

Cena : 225 000 €

Náklady na réžiu : Informácie v kancelárii!

Poplatky(daň,advokát) : Informácie v kancelárii!

Rozloha : 100 m²

Pozemok : 430 m²

Adresa :

RAJKA

Kraj : Mosonmagyaróvár

http://hunnihome.hu/index.php?view=properties&id=1163%3Akompletne-zrekontruovany-4-izb-ovy-rodinny-dom-v-rajke2&option=com_jea&Itemid=2