



V obľúbenej časti starej Rajky Vám ponúkame na predaj zaujímavo architektonicky riešený 3 izbový rodinný dom s veľkými oknami s výhľadom do záhrady, ktorý sa nachádza na pozemku o výmere 1210 m².

Výstavba: 1995

Kúrenie: Kotel na tuhé palivo, kachle, radiátory

Dispozícia: vstupná chodba, jedáleň/kuchyňa/obývačka so vstupom na terasu, 3 izby, kúpeľňa s vaňou, WC, špajza, pracovňa.

Po vstupe do domu vchádzame do predsieni, z ktorej vchádzame do veľkej, otvorenej a slnečnej obývačky spojenej s kuchyňou a jedálňou. V obývacej časti sa nachádzajú krásne kachle, ktoré sú praktickým doplnkom tohto spoločného priestoru.

Z kuchyne vedie chodba ku kúpeľni, WC a technickej miestnosti resp. pracovni. Z tejto chodby sú dostupné aj všetky tri izby, do ktorých sa vieme dostať aj z obývacej miestnosti.

Pod domom sa nachádza priestranná pivnica o rozlohe 130 m², ktorá sa rozprestiera pod celým domom a vieme sa do nej dostať ako z domu, tak aj zo záhrady. Súčasťou pivnice je aj garáž, ktorá je dostupná zo zadnej časti domu.

Dvere a okná sú plastové a vybavené žalúziami. Budova je zateplená a v dome je namontovaná klimatizácia.

Dom sa nachádza na veľkom pozemku o výmere 1210 m². Dvor a rozmanitá záhrada je upravená pre život rodiny a je doplnená altánkom s malým posedením. Na dvore je studňa, ktorá zabezpečuje polievanie záhrady.

Stará cena: 285.000 €

NOVÁ CENA: 255.000 €

Kontakt na makléra:

Mgr. Denisa Kukolíková

+421 907 090 249

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie RK, ktorá zahŕňa tlmočenie pri kúpnej zmluve, prepis energií, vybavenie pobytovej karty, prihlásenie na daň z nehnuteľnosti. Navyše v cene našich služieb ponúkame aj služby spojené a vybavovaním hypotekárneho alebo iného úveru na bývanie na Slovensku aj v Maďarsku a tiež služby spojené s poistením nehnuteľnosti.

Cena : 255 000 €

Náklady na réžiu : Informácie v kancelárii!

Poplatky(daň,advokát) : Informácie v kancelárii!

Rozloha : 147 m²

Pozemok : 1210 m²

Adresa :

9224 RAJKA

Kraj : Mosonmagyaróvár

http://hunniahome.hu/index.php?view=properties&id=1154%3Aprijemny-4-izbovy-rodinny-dom-v-rajke&option=com_jea&Itemid=2