



Ponúkame na predaj 6-izbový tehlový rodinný dom v kúpeľnom meste Mosonmagyaróvár na pozemku o výmere 750 m² v kludnej lokalite.

Výstavba: 1989

Inžinierske siete: obecný vodovod, elektrina, kanalizácia, plyn

Kúrenie: plynový kotol, radiátory

Dispozícia:

Prízemie: Predsieň, obývačka spojená s kuchyňou, komora, kúpeľňa, samostatné WC, 2 spálne

1. poschodie: chodba, kúpeľňa spojená s WC, 3 spálne

Po vstupe do domu vchádzame do predsieni, z ktorej vchádzame postupne do všetkých miestností, ktoré sa nachádzajú na prízemí. Po pravej strane nájdeme dve spálne, po ľavej strane sa nachádza priestraná obývačka spojená s kuchyňou s východom na dvor. Z kuchyne sa nachádza aj praktická komora. Priamo z chodby za schodiskom sa nachádza kúpeľňa vybavená bezbariérovým sprchovým kútom a vedľa nej sa nachádza samostatné WC.

Schodiskom sa dostaneme na 1. poschodie, kde hneď oproti schodisku nájdeme kúpeľňu vybavenú sprchovým kútom spojenú s WC. Po ľavej strane vedľa WC sa nachádza jedna priestrannejšia spálňa s výhľadom do dvora. Oproti izbe sa nachádza chodba/galéria, cez ktorú vedie prístup do ďalších izieb.

Pod domom sa nachádza pivnica a garáž o výmere až 100 m².

Dom sa nachádza na rovinatom pozemku o výmere 750 m². Z pozemku je dostupná aj ďalšia drevená garáž.

Dom prešiel čiastočnou rekonštrukciou, zrekonštruované je spodné poschodie a obe kúpeľne.

Cena: 72.000.000 HUF

Orientačná cena v EUR: 180.000 € (1EUR/400 HUF)

Kontakt na makléra:

Kristína Čanády

+421 948 429 391

Cena nehnuteľnosti je uvedená vrátane provízie RK, ktorá zahŕňa predajný a popredajný servis, tlmočenie, prepis energií, vybavenie pobytovej karty, prihlásenie na daň z nehnuteľnosti.

Navyše v cene našich služieb ponúkame aj služby spojené a vybavovaním hypotekárneho alebo iného úveru na bývanie na Slovensku aj v Maďarsku a tiež služby spojené s poistením nehnuteľnosti.

Cena : 180 000 €

Náklady na réžiu : Informácie v kancelárii!

Poplatky(daň,advokát) : Informácie v kancelárii!

Rozloha : 170 m²

Pozemok : 750 m²

Adresa :

MOSONMAGYARÓVÁR

Kraj : Mosonmagyaróvár

http://hunniahome.hu/index.php?view=properties&id=1058%3A6-izbovy-rodinny-dom-v-kudnej-asti-mosonmagyarovaru&option=com_jea&Itemid=2